

136 m²

4 pièces

Mérignies



Vendu

Référence VA1978 **Superbe appartement de prestige en résidence récente de 2009, situé au deuxième étage avec 3 balcons donnant tous une vue imprenable sur le Golf.**

Il vous comblera par son vaste espace de vie hyper cosy avec une cuisine US contemporaine.

L'appartement dispose de 3 belles chambres dont un espace parental .

Vous découvrirez ensuite une salle de bain ainsi que de nombreux rangements sur mesure.

Pour les commodités l'appartement dispose d'une buanderie, 1 garage fermé, 1 place de stationnement extérieure sécurisée et une cave dans la résidence.

Emplacement , prestations raffinées et de qualité, rareté et commodités ! Tout simplement Rarissime !

Les points forts :

- RESIDENCE RECENTE
- APPARTEMENT TRAVERSANT
- SUPERBE SEJOUR
- SUPERBES PRESTATIONS

Type d'appartement	T4
Surface	135.71 m ²
Pièces	4
Chambres	3
Salle de bain	1
Salle d'eau	1
Étage	2
Epoque, année	2009
État général	En excellent état
Chauffage	Electrique
Cuisine	Aménagée et équipée
Vue	Verdure
Ouvertures	Aluminium
Exposition	Traversant
Stationnement int.	1 plus rangements
Stationnement ext.	1 N°16
Ascenseur	Oui
Cave	Oui
Taxe foncière	1 509 €/an
Diagnostic	En cours



Cécile Hottin Immobilier
38 rue de la Faisanderie
59551 Attiches
www.cecilehottin.fr
ch@cecilehottin.fr
03 20 16 85 70



SARL au capital de 6000 € • SIRET 81870193000013 • TVA FR36 818701930 • Carte pro CP159062016000006485 délivrée par CCI GRAND LILLE 0 •
N° RCP 6944930704 auprès de AXA 313 TERRASSES DE L'ARCHE 92727 NANTERRE CEDEX
Document non contractuel